



東日本大震災の東京地区における被災状況

—JSCA 東京による無料相談内容の報告—

教訓を生かす活動へ

JSCA 東京・耐震委員会

3月11日に発生した東日本大震災は、広域に亘り様々な様相の被害をもたらしました。この報告書は、主として JSCA 東京が東京 23 区の区役所窓口で無料相談案内書を配布し、建築主または管理組合から依頼された建物について無料相談を行い、その結果についてまとめたものであります。

相談内容について

- ・新旧建物に関係なく S 造、R C 造の建物でも大きく揺れたことに対する不安
(主体構造の耐震性)
- ・二次部材やエキスパンジョイントの損傷等に対する原因について
(二次部材や仕上材の耐震性)
- ・今後この建物は大丈夫なのか (累積損傷と建物耐震性)
- ・また余震や新たな地震を受けても大丈夫なのか (累積損傷と建物耐震性)
- ・建物外周部の地盤が沈下について (液状化対策等)

今後の対応策について

- ・建物の揺れを少なくする方法はないのか
- ・第三者による建物の安全証明書が欲しい
- ・建物の耐震性能を確認したい
- ・耐震診断を受ける場合の手続きとその助成制度を教えて欲しい

この結果は、今回の被災状況を一般の人達がどのように受け止め心配していたか、また専門家である我々がどのように総合的な耐震性の確立について説明し対応していくべきかを考えるデータベースとして活用できればと願っています。

「社団法人日本建築構造技術者協会関東甲信越支部サテライト - JSCA 東京」

<http://www.jzca.or.jp/tokyo/>

・被災建物地域内訳

	3月	4月	5月	6月	合計
千代田区	4	7	1		12
杉並区	4	6	3	2	15
豊島区		8	4		12
江戸川区	2	2			4
板橋区			2		2
葛飾区		1			1
足立区	1				1
目黒区		1			1
渋谷区		1			1
北区		1			1
文京区			1		1
練馬区			1		1
墨田区			1		1
横浜市	1				1
浦安市		1			1
仙台市		1			1
合計	12	29	13	2	56

・建物概要内訳

	3月	4月	5月	6月	合計
戸建住宅	3	10	5	2	20
集合住宅(賃貸)	2	2	2		6
集合住宅(分譲)	2	8	5		15
事務所・店舗	5	9			14
学校			1		1
合計	12	29	13	2	56

※住宅兼店舗含む

JSCA 東京 建物被災無料相談の相談内容まとめ 1

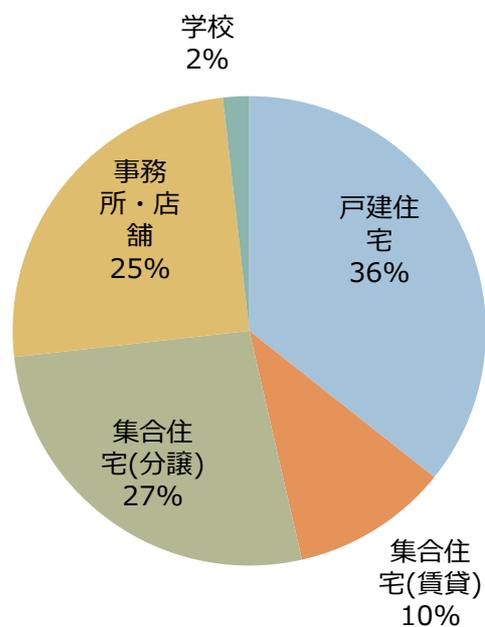
- ・建物概要内訳、構造種別、階数

建物概要内訳

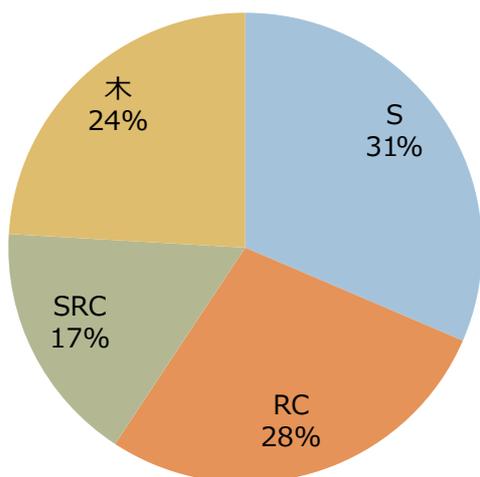
	合計
戸建住宅	20
集合住宅(賃貸)	6
集合住宅(分譲)	15
事務所・店舗	14
学校	1
合計	56

※住宅兼店舗含む

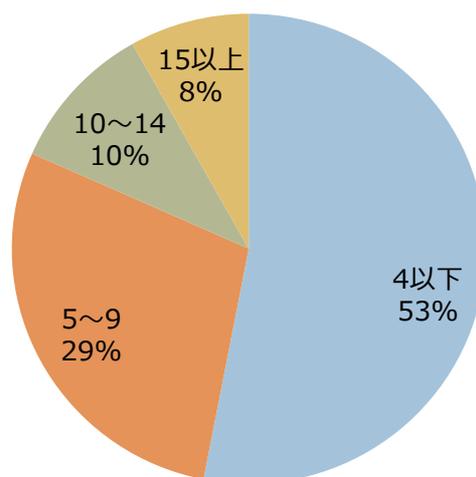
建物概要



構造種別



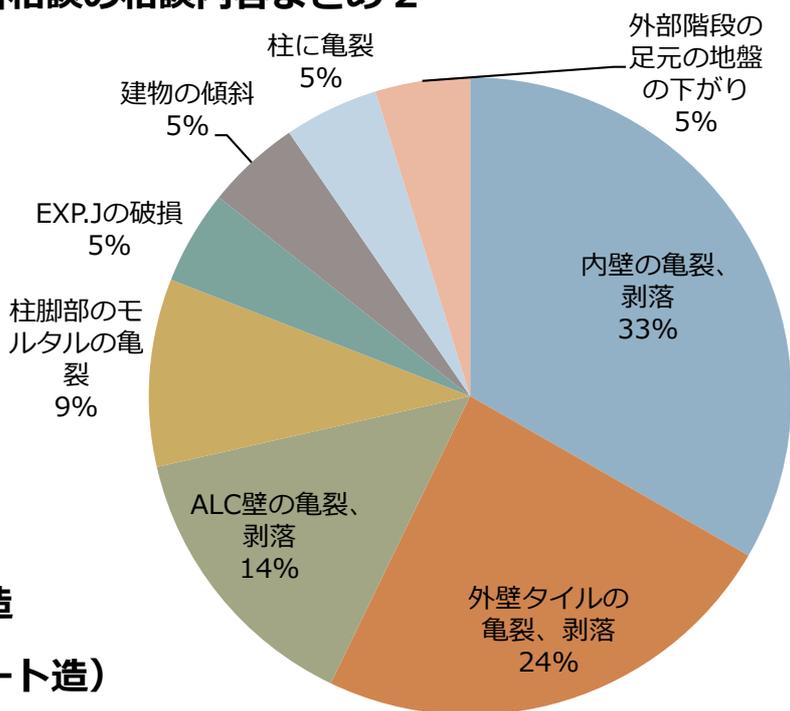
階数



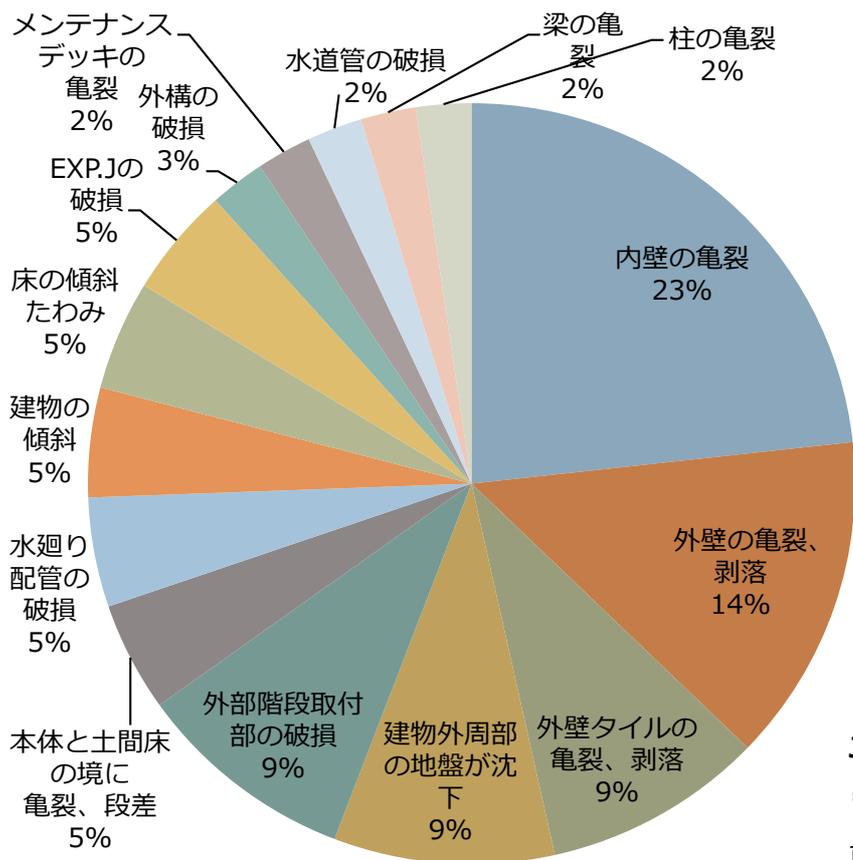
JSCA 東京 建物被災無料相談の相談内容まとめ 2

・各構造種別の相談内容

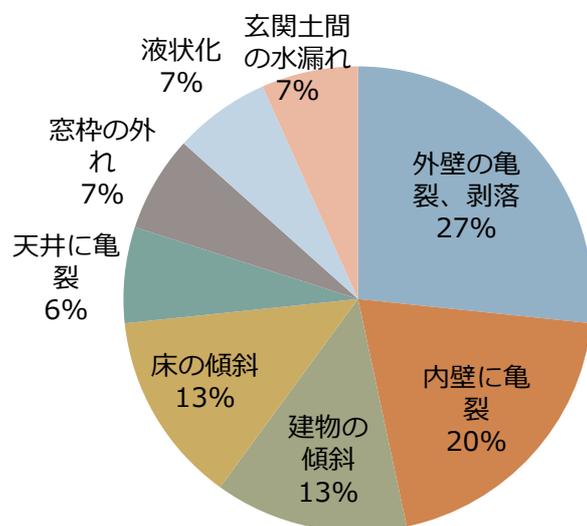
鉄骨造



鉄筋コンクリート造 (鉄骨鉄筋コンクリート造)



木造



JSCA 東京 相談窓口

〒103-0014

東京都中央区日本橋蛸殻町 1-2-10 2F

(有) レン構造設計事務所 (内)

TEL 03-5643-6181 FAX 03-3660-0109

E-Mail support@jsca-tokyo.net